

# SELEBARAN

## LELANG EKSEKUSI PENGADILAN NEGERI JANTHO

Berdasarkan penetapan Ketua Pengadilan Negeri Jantho Nomor 2/Pdt.Eks/2022/Pn.Jth Jo. Nomor 4/Pdt.G/2022/Pn.Jth dan penetapan jadwal lelang nomor : S-793/KNL.0101/2023. Kami melaksanakan lelang dengan perantara Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Banda Aceh, terhadap barang jaminan milik debitur/penanggung hutang sebagai berikut :

No	Debitur/Tereksekusi	Objek Lelang	Limit Lelang	Uang Jaminan
1	Musmuliadi;	1 (Satu) bidang tanah pertapakan toko dengan kepemilikan tunggal berupa sertifikat hak milik (SHM) No. HM.00190 a.n Musmuliadi yang terdiri dari tanah dengan luas 105 meterpersegi yang terletak di Jalan Soekarno Hatta, Gampong (d.h desa) Reukih Dayah, Kecamatan (d.h Indrapuri), Kabupaten Aceh Besar, Provinsi Aceh (d.h Daerah Istimewa Aceh);	Rp.120.000.000 (seratus dua puluh juta rupiah);	Rp.24.000.000 (dua puluh empat juta rupiah);

Keterangan :

- Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening VA ( Virtual Account ) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan.
- Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL Banda Aceh selambat – lambatnya **1 (satu)** hari sebelum pelaksanaan lelang.
- Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.

Persyaratan lelang :

1. Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website <https://www.lelang.go.id>
2. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada Alamat website diatas.
3. Objek lelang tersebut diatas dijual lelang dengan kondisi apa adanya dan kepada peserta lelang dianggap telah mengetahui / memahami kondisi objek lelang.
4. Apabila karena suatu hal terjadi gugatan, tuntutan dan pembatalan/penundaan pelaksanaan lelang terhadap salah satu atau beberapa barang/objek lelang tersebut diatas, pihak-pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak diperkenankan untuk melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada KPKNL Banda Aceh.
5. Informasi lebih lanjut dapat diperoleh pada Pengadilan Negeri Jantho, berkantor Jalan T.Bakhtiar P.Polem SH., Kecamatan Kota Jantho, Kabupaten Aceh besar, Aceh Telp. (0651) 23911.

Pelaksanaan lelang :

1	Cara Penawaran	Closed Bidding ( dengan mengakses url : <a href="https://www.lelang.go.id">https://www.lelang.go.id</a> )
2	Hari	Selasa
3	Tanggal	17 Oktober 2023
4	Batas Akhir Penawaran	Pukul 11.00 waktu server berdasarkan Waktu Indonesia Barat (WIB)
5	Penetapan Pemenang	Setelah Batas Akhir Penawaran
6	Alamat Domain	<a href="https://www.lelang.go.id">https://www.lelang.go.id</a>
7	Tempat Pelaksanaan Lelang	e-Auction Corner KPKNL Banda Aceh GKN Gedung C Lt.I Jalan Tgk. Chik Ditiro, Banda Aceh

Jantho, 18 September 2023

Panitera,



Ditandatangani secara elektronik

M. Dehan, S.Pd